

地域をリノベーションするホテル
～まちの見方を変える、鶯谷の新たなランドマーク～

【LANDABOUT】

本日 11月11日（月）より予約受付開始

<https://landabout.com/>

中古マンション再生流通事業を手がける株式会社インテリックス（東京都渋谷区 代表取締役社長 山本卓也）は、東京都台東区根岸（最寄り駅：鶯谷駅）に、2020年1月中旬に開業予定のホテル「LANDABOUT（読み：ランダバウト）」の宿泊予約を本日より開始します。パートナーとして、東京・谷中エリアを中心に、リノベーションによるまちづくりを推進する株式会社HAGI STUDIOを迎える、エリアリノベーションの発信源となる、鶯谷の新たなランドマークとしてのホテルを目指します。

In+elleX

リノベーションのパイオニア

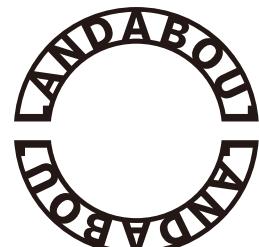
x

HAGI
STUDIO

地域をリデザインする

■コンセプトについて

上野公園・浅草・谷根千エリアに囲まれる立地条件の良さや、江戸・東京の古き良き風情と現代の新しさを兼ね備える街として注目される鶯谷の新たなランドマークとなるホテルが「LANDABOUT」です。「LANDABOUT」は、ホテルという枠に留まらず、国内外を問わず多様な人々が東京の拠点として利用する、身近で新しい出会いに満ちた場となります。単なるホテルプロジェクトにとどまらず、"まちの見方を変える「エリアリノベーション」の旗印"となることを目指します。



▲ロゴマーク

■共用施設について

・1階 カフェ・ダイニングバー「LANDABOUT Table」

宿泊客・観光客だけの場所となりがちなホテルのグランドレベルの空間を、パブリックなものとして地域に開きます。本格的なエスプレッソマシンを備えたコーヒースタンド、気軽に立ち寄れるスタンディングバー、ジャンルにとらわれないカジュアルなダイニングが、多様な国籍・世代の交流の場となります。ステージや音響設備も兼ね備えた客席部分は、映画上映会やコンサートなど、さまざまなイベントを企画することで、単なる飲食店にとどまらない魅力を地域に発信します。



▲エントランス



▲客席

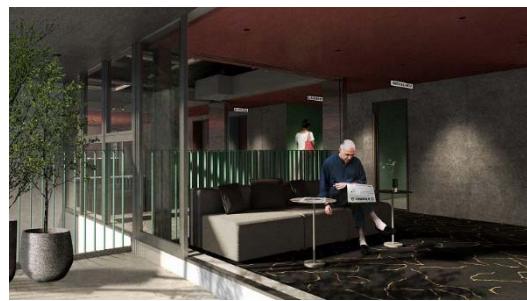
12月に記者発表会と内覧会を行います。詳細は、後日ご案内させていただきます。

・2階 ホテル受付 共有部

吹き抜けを介して1階とつながる2階のホテル受付。ロゴマークを模した円形の受付カウンターにて宿泊者をご案内します。またカウンター背景の壁面には近隣MAPを設置。オススメのスポットやお店をご紹介します。



▲ホテル受付



▲ラウンジ

■客室について

お1人様からグループ・ファミリーまで、シーンに合わせた様々なタイプのお部屋をご用意し、ご利用いただきやすい価格でお客様をお迎えします。コンパクトながらもリラックス出来る客室には、多くの部屋に小上がりを設け、靴を脱いで寛げる設えとし、旅の気分を高めるこだわり抜いた備品・アメニティを揃えています。また、11階から15階にはテラス付きの部屋もご用意しており、スカイツリービューを楽しむことが出来ます。



▲ダブル



▲デラックスツイン



▲ファミリー

■パートナー：株式会社HAGI STUDIO

私達は東京谷中を拠点に、木造アパートをリノベーションした最小文化複合施設「HAGISO」や、まち全体を一つの宿に見立てたホテル「hanare」など、建築設計業にはじまり、文化複合施設、飲食店、宿泊施設、教室事業を展開しています。企画設計から運営まで、豊かな日常や文化を育む場をつくるチームです。

【代 表 者】代表取締役 宮崎晃吉

【資本金】300万円

【本社所在地】東京都台東区谷中三丁目10番25号HAGISO

【設 立】2016年7月7日

【事業内容】

- ・建築設計・デザイン（一級建築士事務所）
- ・飲食店事業（HAGI CAFE、TAYORI、Rainbow Kitchen）
- ・宿泊施設事業（hanare）
- ・教室事業（KLASS）
- ・事業プロデュース・コンサルティング
- ・イベント企画・運営

【ホームページ】<http://company.hagiso.jp/>

集う人々の交差点を目指して

あらゆる地域から導かれた道が淀むことなく結ばれる環状交差点 (Roundabout) は、各地から集まつた人々が一時をともにし、また旅立っていくホテルとどこか似ている。そんな「街と旅人の交差点」をこの鶯谷という地 (Land) に創りたい。常に流動しつづける人や時代の流れと、いつまでも変わらない定点としての場所。多くのひとの人生にとって大事な一期一会の瞬間を生み出しつづける場としてありたいという思いが「LANDABOUT」という名に込められている。

«施設概要»

●施設名称	LANDABOUT (読み: ランダバウト)
●所在地	東京都台東区根岸3-4-5
●アクセス	JR山手線「鶯谷駅」南口 徒歩3分 東京メトロ日比谷線「入谷」駅2番出口 徒歩5分
●開業日	2020年1月中旬予定
●客室数	169室
●構造	鉄骨造陸屋根15階建
●用途	ホテル
●面積	延床面積: 3,497.51m ²
●所有者	株式会社インテリックス
●設計	株式会社櫻井康裕建築都市設計事務所
●企画・内装デザイン	株式会社 HAGI STUDIO
●施工	新日本建設株式会社
●運営委託	株式会社ベスティ (宿泊施設) 株式会社 HAGI STUDIO (1階カフェ・ダイニングバー)
●ホームページ	https://landabout.com/



▲外観イメージ

★新規オープニングスタッフを募集しております！ 詳細・申込は下記サイトをご覧ください。

ホテルスタッフ募集 : https://www.wantedly.com/companies/bestayte/post_articles/185454
レストランスタッフ募集 : <http://company.hagiso.jp/recruiting/uguisudani/>

株式会社インテリックス <https://www.intellex.co.jp/>

業界に先駆けて、中古マンション再生流通事業を展開。14年連続で1,000戸以上の販売を行い、2019年5月末現在、累計販売戸数21,000戸を達成。首都圏に加えて全国主要都市での事業展開を進めております。リノベーションのみならず、住まいの販売（売却）、賃貸運用など不動産にまつわる様々なニーズにワンストップで対応するリノベーション総合カンパニーです。

【代表取締役】代表取締役社長 山本卓也

【資 本 金】 22億53百万円

【本社所在地】東京都渋谷区渋谷2-12-19

【設 立】 1995年7月

【事 業 所】札幌店、仙台店、横浜店、名古屋店、大阪店、

広島店、福岡店

【上場取引所】東京証券取引所 市場第一部（証券コード8940）

【主な事業内容】中古マンション再生流通事業、その他不動産事業

【報道関係の方からのお問い合わせ先】

インテリックス広報事務局（フロンティアインターナショナル内） 担当：植前・菅原・千葉
TEL : 03-5778-4844 / FAX : 03-5778-4747 / mail : frontier-pr@frontier-i.co.jp